

Formular A - OPŠTI PODACI O OBJEKTU

OPŠTINA																												
LOKALITET																												
BROJ OBJEKTA																												
ADRESA																												
VLASNIK/CI OBJEKTA																												
KATASTARSKA OPŠTINA																												
KATASTARSKA PARCELA																												
GODINA IZGRADNJE																												
NAMJENA OBJEKTA	stambeni ☐ stambeno - poslovni ☐ poslovni ☐ pomoćni ☐																											
OBJEKAT IZGRAĐEN⁽¹⁾	- u skladu sa zakonom ☐ - bez građevinske dozvole ☐ - suprotno građevinskoj dozvoli ☐ - na sopstvenom zemljištu ☐ - na državnom zemljištu ☐ - na tuđem zemljištu ☐																											
OBJEKAT⁽²⁾	ima ☐ nema ☐ upotrebnu dozvolu																											
BRUTO POVRŠINA⁽³⁾	- prema posjedovnom listu m ² - stvarna bruto površina m ²																											
SPRATNOST	<table border="0"> <tr> <td>- podrum</td> <td>☐</td> <td>svijetla visina</td> <td> </td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>- suteran</td> <td>☐</td> <td>svijetla visina</td> <td> </td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>- prizemlje</td> <td>☐</td> <td>svijetla visina</td> <td> </td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>- broj spratova</td> <td>☐</td> <td>svijetla visina</td> <td> </td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>- potkrovlje</td> <td>☐</td> <td>svijetla visina</td> <td> </td> <td>cm</td> </tr> </table>			- podrum	☐	svijetla visina		cm	- suteran	☐	svijetla visina		cm	- prizemlje	☐	svijetla visina		cm	- broj spratova	☐	svijetla visina		cm	- potkrovlje	☐	svijetla visina		cm
- podrum	☐	svijetla visina		cm																								
- suteran	☐	svijetla visina		cm																								
- prizemlje	☐	svijetla visina		cm																								
- broj spratova	☐	svijetla visina		cm																								
- potkrovlje	☐	svijetla visina		cm																								
VRSTA KONSTRUKCIJE																												
- Zidana (Prilog 2 Formular A)	od kamena ☐	od opeke ☐	od bet. blokova ☐																									
- Armiranobetonska (Prilog 2 Formular B)	skeletna ☐	platna ☐	mješovita ☐																									
- Ostale vrste (Prilog 2 Formulari C, D)	hale ☐	drvene ☐																										

Formular B - STANJE IZGRAĐENOSTI OBJEKTA

- u izgradnji ☐
- pod krovom ☐
- ugrađena stolarija ☐
- nedovršen ☐
- završen ☐

STANJE KORIŠĆENJA
 useljen ☐ neuseljen ☐
PRIKLJUČAK NA ELEKTRO MREŽU ima ☐ nema ☐
PRIKLJUČAK NA VODOVODNU MREŽU ima ☐ nema ☐
PRIKLJUČAK NA KANALIZACIONU MREŽU ima ☐ nema ☐
ODVOZ SMEĆA JK predužće ☐ individualno ☐
PRISTUPNI PUT DO OBJEKTA pješačka staza ☐ makadam ☐ asfalt ☐
BROJ PARKING MJESTA
KRATAK TEKSTUALNI OPIS I NAPOMENE U VEZI STANJA OBJEKTA

Datum pregleda

Privredno društvo

Potpis

*naziv, ime i prezime licenciranog lica, stručno obrazovanje, broj licence

Članovi tima*

1. _____
2. _____
3. _____

Potpis odgovornog lica

MP

*Za članove tima potrebno je unijeti iste podatke kao i za licencirano lice u privrednm društvu.

UPUTSVO ZA POPUNJAVANJE OBRAZACA IZ PRILOGA 1

- (1) Označiti odgovarajuće podatke i priložiti kopiju građevinske dozvole ukoliko postoji.
- (2) Označiti odgovarajuće podatke i priložiti kopiju upotrebne dozvole ukoliko postoji.
- (3) U gornju rubriku upisati građevinsku bruto i neto površinu prema posjedovnom listu (ako postoji) a u donju rubriku stvarnu građevinsku bruto i neto površinu.

Uz popunjene podatke iz Priloga 1 ovog pravilnika, prilažu se:

- 1)ovjerena kopija građevinske dozvole za objekat ili dio objekta, ako je izdata;
- 2)ovjerena kopija upotrebne dozvole za objekat ili dio objekta, ako je izdata; i
- 3)izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

PODACI O KONSTRUKCIJI OBJEKTA

Formular A – ZIDANE KONSTRUKCIJEDA LI OBJEKAT POSJEDUJE KONTINUITET KONSTRUKCIJE PO VERTIKALI ⁽¹⁾da ☐ ne ☐ETAŽA **ZIDANA KONSTRUKCIJA**

opeka ☐
 betonski blokovi ☐
 kamen ☐

Klasifikacija objekta - **KONSTRUKCIJA****KONSTRUKCIJA OBJEKTA**

obična zidana ☐ armatura
 sa vertikalnim serklažima ☐ armatura
 sa horizontalnim serklažima ... ☐ armatura
 stubovi ☐ dimenzije
 armatura

TEMELJNA KONSTRUKCIJA (prema izjavi korisnika

prezime i ime

dubina fundiranja cm
 dimenzije temelja cm cm

ZIDOVI**PODUŽNI PRAVAC**

spoljašnji
konstruktivni
zidovi

	osa ⁽²⁾	osa	osa
materijal			
debljina	cm	cm	cm
broj otvora			
maksimalna širina otvora	cm	cm	cm
širina i visina međuprozorskih stubova.....	cm	cm	cm
stanje spoljašnjih zidova			
- bez prslina	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐

unutrašnji
konstruktivni
zidovi

materijal (cm).....		- bez prslina	☐
debljina (cm).....		- sa malim prslinama	☐
broj otvora (cm).....		- sa pukotinama	☐
maksimalna širina otvora (cm)...			
širina i visina međuprozorskih stubova (cm).....			
stanje unutrašnjih zidova			

Formular A1- ZIDOVI-POPREČNI PRAVAC**spoljašnji
konstruktivni
zidovi**

	osa ⁽²⁾	osa	osa
materijal			
debljina	cm	cm	cm
broj otvora			
maksimalna širina otvora	cm	cm	cm
širina i visina međuprozorskih stubova.....	cm	cm	cm
stanje spoljašnjih zidova			
- bez prslina	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐

**unutrašnji
konstruktivni
zidovi**

	osa	osa	osa
materijal			
debljina	cm	cm	cm
broj otvora			
maksimalna širina otvora	cm	cm	cm
širina i visina međuprozorskih stubova.....	cm	cm	cm
stanje unutrašnjih zidova			
- bez prslina	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐

TAVANICE

	1	2	3
materijal i tip			
puna AB	☐	☐	☐
rebrasta	☐	☐	☐
čelična	☐	☐	☐
drvena	☐	☐	☐
stanje tavanice			
- bez prslina	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐
- oštećenja	☐	☐	☐

KROVNA KONSTRUKCIJA

materijal i tip	
puna AB	☐
rebrasta	☐
čelična	☐
drvena	☐
stanje krovne konstrukcije	
- bez prslina	☐
- sa malim prslinama	☐
- sa pukotinama	☐
- oštećenja	☐

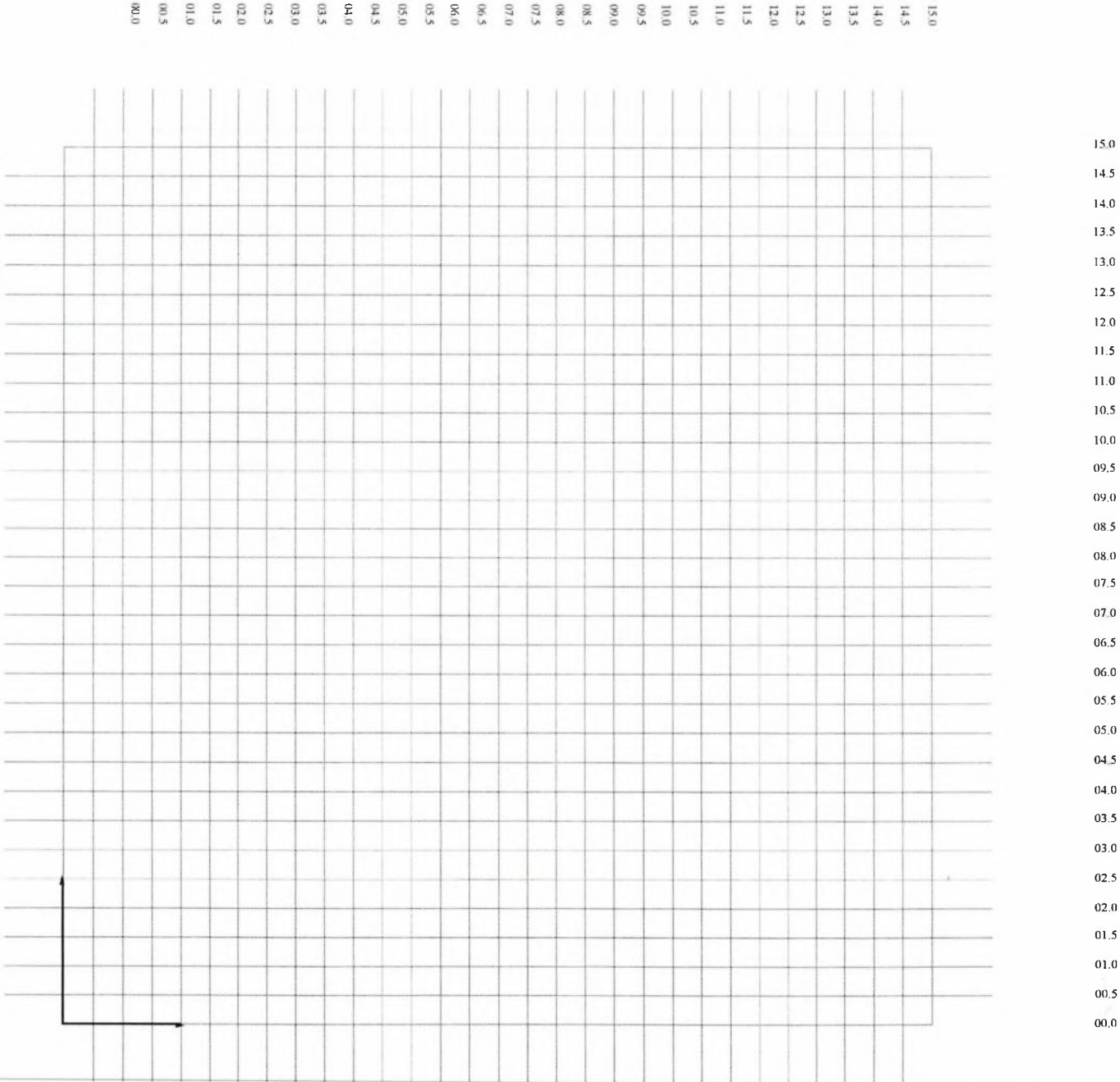
**SKICA OSNOVE SA OZNAKAMA
KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA**

OPŠTINA

LOKACIJA

BROJ OBJEKTA

ETAŽA



PODACI O KONSTRUKCIJI OBJEKTA

Formular B - ARMIRANO BETONSKE KONSTRUKCIJE

Da li objekat posjeduje kontinuitet konstrukcije po vertikali ⁽¹⁾

etaž a

da ☐ne ☐Klasifikacija objekta - **KONSTRUKCIJA**skeletna ☐**KONSTRUKCIJA OBJEKTA**armiranobetonska platna ☐mješovita ☐**TEMELJNA KONSTRUKCIJA** (prema izjavi korisnika

prezime i ime

dubina fundiranja cmdimenzije temelja cm cm**KONSTRUKCIJA U PODUŽNOM PRAVCU**broj podužnih konstrukcija **STUBOVI** ⁽³⁾

	osa ⁽²⁾	osa	osa	osa	osa
broj stubova					
broj tipova stubova					
tip S1 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm	cm
tip S2 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm	cm
tip S3 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm	cm
stanje stubova					
- bez prslina	☐	☐	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐	☐	☐

ZIDNA PLATNA

	osa	osa	osa	osa	osa
broj zidnih platana					
broj tipova platana					
tip ZP1 - poprečni presjek ...	cm	cm	cm	cm	cm
tip ZP2 - poprečni presjek ...	cm	cm	cm	cm	cm
tip ZP3 - poprečni presjek ...	cm	cm	cm	cm	cm
stanje zidnih platana					
- bez prslina	☐	☐	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐	☐	☐

GREDE

	osa	osa	osa	osa	osa
broj raspona					
raspon 1 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
raspon 2 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
raspon 3 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
raspon 4 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
stanje greda					
- bez prslina	☐	☐	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐	☐	☐

broj poprečnih konstrukcija

STUBOVI ⁽³⁾

	osa ⁽²⁾	osa	osa	osa	osa
broj stubova					
broj tipova stubova					
tip S1 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm	cm
tip S2 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm	cm
tip S3 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm	cm
stanje stubova					
- bez prslina	☐	☐	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐	☐	☐

ZIDNA PLATNA

	osa	osa	osa	osa	osa
broj zidnih platana					
broj tipova platana					
tip ZP1 - poprečni presjek ..	cm	cm	cm	cm	cm
tip ZP2 - poprečni presjek ..	cm	cm	cm	cm	cm
tip ZP3 - poprečni presjek ..	cm	cm	cm	cm	cm
stanje zidnih platana					
- bez prslina	☐	☐	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐	☐	☐

GREDE

	osa	osa	osa	osa	osa
broj raspona					
raspon 1 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
raspon 2 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
raspon 3 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
raspon 4 - veličina raspona ..	m	m	m	m	m
dimenzije grede ...	cm	cm	cm	cm	cm
stanje gređa					
- bez prslina	☐	☐	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐	☐	☐

TAVANICE

materijal i tip

	1	2	3
puna AB	☐	☐	☐
rebrasta	☐	☐	☐

stanje tavanice

- bez prslina	☐	☐	☐
- sa malim prslinama	☐	☐	☐
- sa pukotinama	☐	☐	☐

KROVNA KONSTRUKCIJA

materijal i tip

puna AB	☐
rebrasta	☐

stanje krovne konstrukcije

- bez prslina	☐
- sa malim prslinama	☐
- sa pukotinama	☐

**SKICA OSNOVE SA OZNAKAMA
KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA**

OPŠTINA

LOKACIJA

BROJ OBJEKTA

ETAŽA

00.0
00.5
01.0
01.5
02.0
02.5
03.0
03.5
04.0
04.5
05.0
05.5
06.0
06.5
07.0
07.5
08.0
08.5
09.0
09.5
10.0
10.5
11.0
11.5
12.0
12.5
13.0
13.5
14.0
14.5
15.0

15.0
14.5
14.0
13.5
13.0
12.5
12.0
11.5
11.0
10.5
10.0
09.5
09.0
08.5
08.0
07.5
07.0
06.5
06.0
05.5
05.0
04.5
04.0
03.5
03.0
02.5
02.0
01.5
01.0
00.5
00.0



PODACI O KONSTRUKCIJI OBJEKTA

Formular C- HALE

OPŠTI PODACI

visina hale u vijencu m
 visina hale u sljemenu m
 kranovi nosivosti kN kN

MATERIJAL

vertikalni konstruktivni elementi ☐ AB ☐ čelik ☐ drvo ☐ zidovi
 krovna konstrukcija ☐ AB ☐ čelik ☐ drvo

TEMELJNA KONSTRUKCIJA (prema izjavi korisnika _____)

dubina fundiranja cm
 dimenzije temelja cm cm cm
 prezime i ime _____

VERTIKALNI KONSTRUKTIVNI ELEMENTI

STUBOVI

poprečni presjek	S1	S2	S3	S4	S5
puni	☐	☐	☐	☐	☐
rešetkasti	☐	☐	☐	☐	☐
- gornji pojas	☐	☐	☐	☐	☐
- ispunjena	☐	☐	☐	☐	☐
- donji pojas	☐	☐	☐	☐	☐
- statička visina	cm	cm	cm	cm	cm

stanje stubova

- dobro ⁽¹⁾ ☐
 - srednje ⁽²⁾ ☐
 - loše ⁽³⁾ ☐

veze

skica br. ⁽⁴⁾
 spojna sredstva
 - zavrtnji - prečnik mm mm mm mm mm
 - zavarivanje
 debljina šava mm mm mm mm mm

ZIDOVI

	Z1	Z2	Z3	Z4	Z5
materijal ⁽⁵⁾					
vertikalni serkla i	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐
rastojanje između vertikalnih serklaža ...	da ne	da ne	da ne	da ne	da ne
debljina	m	m	m	m	m
broj otvora					
max. širina otvora	cm	cm	cm	cm	cm
međuprozorski stubovi	cm	cm	cm	cm	cm
širina i visina	cm	cm	cm	cm	cm

stanje zidova

- bez prslina ☐
 - sa malim prslinama ... ☐
 - sa pukotinama ☐

Formular C-1-HALE
VERTIKALNI SPREGOVI

Prilog 2

	VS1	VS2	VS3	VS4
poprečni presjek				
puni				
ukrštene dijagonale	☐ da ☐ ne	☐ da ☐ ne	☐ da ☐ ne	☐ da ☐ ne
stanje vertikalnih spregova				
- dobro ⁽¹⁾	☐	☐	☐	☐
- srednje ⁽²⁾	☐	☐	☐	☐
- loše ⁽³⁾	☐	☐	☐	☐
veze				
skica br. ⁽⁴⁾				
spojna sredstva				
- zavrtnji - prečnik	mm	mm	mm	mm
- zavarivanje - debljina šava ..	mm	mm	mm	mm

KROVNA KONSTRUKCIJA

KROVNI NOSAČI

	KN1	KN2	KN3	KN4	KN5
materijal					
AB - čelik - drvo					
raspon	m	m	m	m	m
poprečni presjek					
puni					
rešetkasti					
- gornji pojas					
- ispuna					
- donji pojas					
- statička visina u	cm	cm	cm	cm	cm
sljemenu i vijencu	cm	cm	cm	cm	cm
stanje krovni nosača					
- dobro ⁽¹⁾	☐	☐	☐	☐	☐
- srednje ⁽²⁾	☐	☐	☐	☐	☐
- loše ⁽³⁾	☐	☐	☐	☐	☐
veze					
skica br. ⁽⁴⁾					
spojna sredstva					
- zavrtnji - prečnik	mm	mm	mm	mm	mm
- zavarivanje					
debljina šava	mm	mm	mm	mm	mm

KROVNI SPREGOVI

	KS1	KS2	KS3	KS4
poprečni presjek				
puni				
stanje krovni spregova				
- dobro ⁽¹⁾	☐	☐	☐	☐
- srednje ⁽²⁾	☐	☐	☐	☐
- loše ⁽³⁾	☐	☐	☐	☐
veze				
skica br. ⁽⁴⁾				
spojna sredstva				
- zavrtnji - prečnik	mm	mm	mm	mm
- zavarivanje - debljina šava ..	mm	mm	mm	mm

Skica br. 1

Skica br. 2

Skica br. 3

Skica br. 4

Skica br. 5

Skica br. 6

Skica br. 7

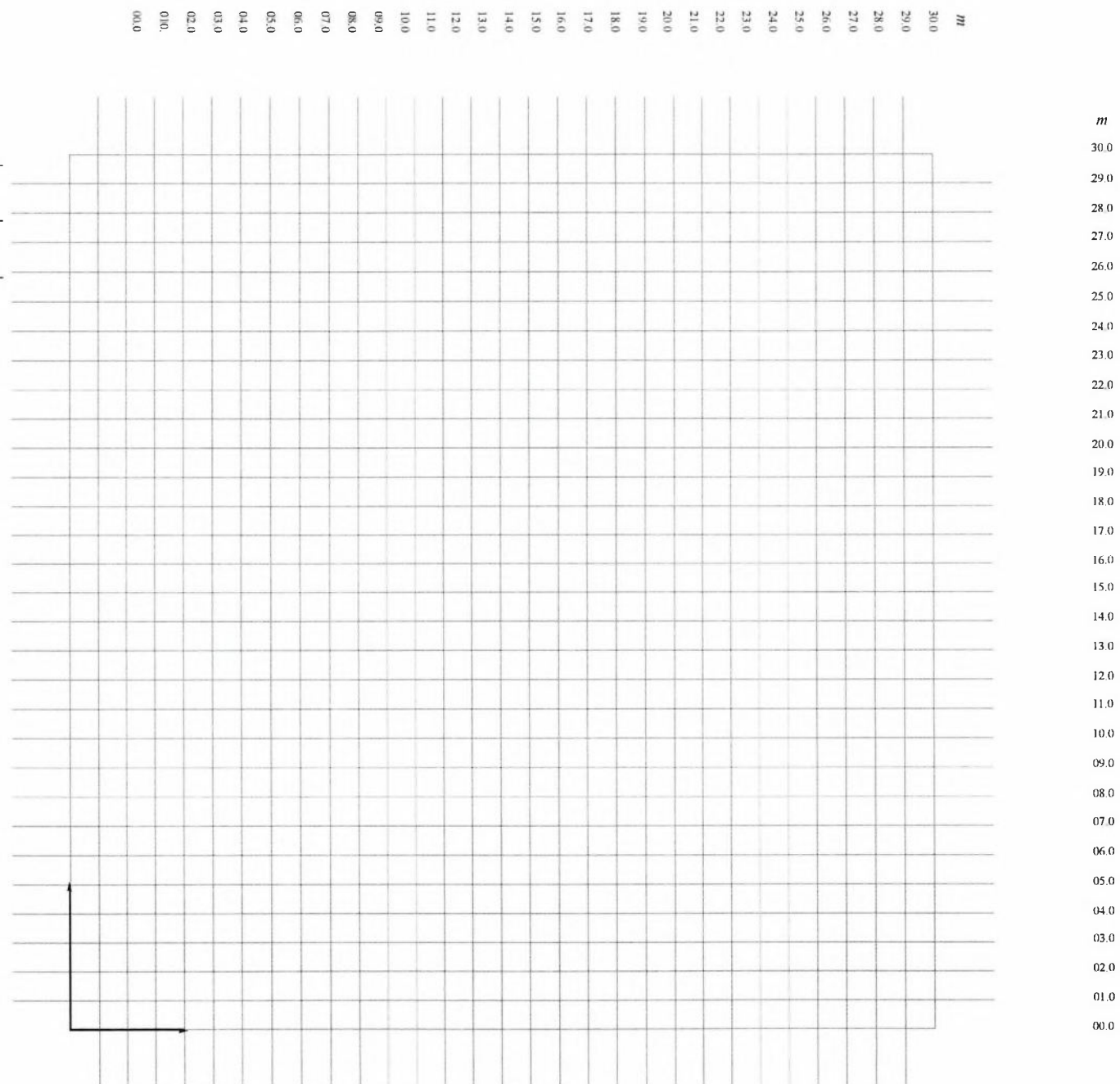
Skica br. 8

**SKICA OSNOVE SA OZNAKAMA
KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA**

OPŠTINA

LOKACIJA

BROJ OBJEKTA



PODACI O KONSTRUKCIJI OBJEKTA
Formular D-DRVENE KONSTRUKCIJE

da li objekat posjeduje kontinuitet konstrukcije po vertikali ⁽¹⁾

ETAŽA

da ☐ne ☐

Klasifikacija objekta - KONSTRUKCIJA

KONSTRUKCIJA OBJEKTA

skeletna ☐drveni zidovi ☐kombinovana ☐

TEMELJNA KONSTRUKCIJA (prema izjavi korisnika

prezime i ime

dubina fundiranja cmdimenzije temelja cm cm

KONSTRUKCIJA U PODUŽNOM PRAVCU

broj podužnih konstrukcija

STUBOVI ⁽³⁾

osa ⁽²⁾

osa

osa

osa

broj stubova broj tipova stubova tip S1 - poprečni presjek cmtip S2 - poprečni presjek cmtip S3 - poprečni presjek cm

stanje stubova

- bez trule i, crvotočine i pukotina ☐- sa trule i, crvotočinom i pukotinama ... ☐

osa

osa

osa

osa

broj drvenih zidova broj tipova drvenih zidova tip DZ1- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek . cmtip DZ2- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek . cmtip DZ3- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek . cmtip DZ4- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek . cm

stanje drvenih zidova

- bez truleži, crvotočine i pukotina ☐- sa truleži, crvotočinom i pukotinama ... ☐

osa

osa

osa

osa

GREDE

broj raspona raspon 1 - veličina raspona mdimenzije grede cmraspon 2 - veličina raspona mdimenzije grede cmraspon 3 - veličina raspona mdimenzije grede cm

stanje grede

- bez truleži, crvotočine i pukotina ☐- sa truleži, crvotočinom i pukotinama ... ☐

POPREČNOM PRAVCU

broj poprečnih konstrukcija **STUBOVI** ⁽³⁾

	osa ⁽²⁾	osa	osa	osa
broj stubova				
broj tipova stubova				
tip S1 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm
tip S2 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm
tip S3 - poprečni presjek	cm	cm	cm	cm

stanje stubova- bez trule i, crvotočine i pukotina

☐

☐

☐

☐

- sa trule i, crvotočinom i pukotinama ...

☐

☐

☐

☐

DRVENI ZIDOVI

	osa	osa	osa	osa
broj drvenih zidova				
broj tipova drvenih zidova				
tip DZ1- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek .	cm	cm	cm	cm
tip DZ2- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek .	cm	cm	cm	cm
tip DZ3- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek .	cm	cm	cm	cm
tip DZ4- () ⁽⁴⁾ - pop.presjek .	cm	cm	cm	cm

stanje drvenih zidova

- bez truleži, crvotočine i pukotina

☐

☐

☐

☐

- sa truleži, crvotočinom i pukotinama ...

☐

☐

☐

☐

GREDE

	osa	osa	osa	osa
broj raspona				
raspon 1 - veličina raspona	m	m	m	m
dimenzije grede	cm	cm	cm	cm
raspon 2 - veličina raspona	m	m	m	m
dimenzije grede	cm	cm	cm	cm
raspon 3 - veličina raspona	m	m	m	m
dimenzije grede	cm	cm	cm	cm

stanje greda

- bez truleži, crvotočine i pukotina

☐

☐

☐

☐

- sa truleži, crvotočinom i pukotinama ...

☐

☐

☐

☐

TAVANICE

materijal i tip

drvene

1

2

3

☐

☐

☐

druge

stanje tavanice

- bez truleži, crvotočine i pukotina

☐

☐

☐

- sa truleži, crvotočinom i pukotinama ...

☐

☐

☐

- oštećenja

KROVNA KONSTRUKCIJA

materijal i tip

drvene

☐

druge

stanje tavanice

- bez truleži, crvotočine i pukotina

☐

- sa truleži, crvotočinom i pukotinama ...

☐

- oštećenja

strana 2

**SKICA OSNOVE SA OZNAKAMA
KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA**

OPŠTINA

LOKACIJA

BROJ OBJEKTA

ETAŽA

00.0
00.5
01.0
01.5
02.0
02.5
03.0
03.5
04.0
04.5
05.0
05.5
06.0
06.5
07.0
07.5
08.0
08.5
09.0
09.5
10.0
10.5
11.0
11.5
12.0
12.5
13.0
13.5
14.0
14.5
15.0

15.0
14.5
14.0
13.5
13.0
12.5
12.0
11.5
11.0
10.5
10.0
09.5
09.0
08.5
08.0
07.5
07.0
06.5
06.0
05.5
05.0
04.5
04.0
03.5
03.0
02.5
02.0
01.5
01.0
00.5
00.0

UPUTSTVO ZA POPUNJAVANJE OBRAZACA IZ PRILOGA 2

PRILOG 2 -Formular A i A-1. Formular B i B-1. Formular C. C-1 i C-2 i Formular D i D-1

- (1) Ako objekat posjeduje kontinuitet konstrukcije po vertikali, dovoljno je popuniti samo jedan formular za reprezentativnu etažu.
Ako konstrukcija objekta ne posjeduje kontinuitet po vertikali (prekid zidova ili stubova) obavezno je ispuniti odgovarajuće formule za sve etaže koje se međusobno razlikuju.
Kod objekata čije su etaže izrađene od različitih materijala (na primer ako je iznad zidane nadograđena betonska konstrukcija) ispunjavaju se prvo formulari za zidanu konstrukciju (formular A i A-1), a zatim odgovarajući formular za armiranobetonsku etažu (formular B i B-1).
- (2) U podužnom pravcu OSE objekta obilježavaju brojevima (1, 2, 3,), a u poprečnom pravcu slovima (A, B, C.). SKICA osnove etaže se obavezno prilaže jer su obilježavanjem osa na navedeni način, skica i formular potpuno usaglašeni.
- (3) Pri popunjavanju Formulara B i B-1 i Formulara D i D-1 dovoljno je navesti podatke o stubovima samo u poprečnom ili u podužnom pravcu.
- (4) Pri popunjavanju Formulara D i D-1, navesti materijal od koga je zid napravljen (oblice, poluoblice, grede ili talpe).

FORMULAR C i C1

- (1) AB – bez prslina; čelik – bez korozije; drvo – bez truleži, crvotočine i pukotina.
- (2) AB – sa malim prslinama; čelik – površinska korozija.
- (3) AB – sa pukotinama; čelik – lisnata korozija; drvo – sa truleži, crvotočinom i pukotinama.
- (4) Upisati brojeve skica (Formular C-2) na kojima su skicirane veze koje se odnose na određeni konstruktivni element.
- (5) Opeka, betonski blokovi, kamen.

PREGRADNI ZIDOVI (nenosivi) kratak opis _____

- materijal

- stanje ... ☐ ☐ ☐
dobro srednje loše

STANJE ZAVRŠNIH RADOVA

PODOVI

kratak opis _____

- materijal

- stanje ... ☐ ☐ ☐
dobro srednje loše

OBRADA ZIDOVA

- materijal

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis
dobro srednje loše

PLAFONI

- materijal

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis
dobro srednje loše

KROVNI POKRIVAČ

- materijal

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis
dobro srednje loše

FASADA

- materijal

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis
dobro srednje loše

STOLARIJA I BRAVARIJA

SPOLJNA STOLARIJA I BRAVARIJA

- vrsta

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis
dobro srednje loše

UNUTRAŠNJA STOLARIJA I BRAVARIJA

- vrsta

- stanje ... ☐ ☐ kratak opis
neoštećena oštećena

**UNUTRAŠNJA OBRADA I STANJE INSTALACIJA
OBJEKTA
Formular B - UNUTRAŠNJE INSTALACIJE**

**VODOVODNE I KANALIZACIONE
INSTALACIJE**

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis _____
dobro srednje loše

ELEKTROINSTALACIJE

- stanje ... ☐ ☐ ☐ kratak opis _____
dobro srednje loše

NAPOMENA

UPUTSTVO ZA POPUNJAVANJE OBRAZACA IZ PRILOGA 3

STANJE ZAVRŠNIH RADOVA

PODOVI	moguće opcije za materijal	OCJENA	zatečeno stanje kratak opis
--------	----------------------------	--------	--------------------------------

klasični parket (hrastov, bukov, ...)
lamel parket, brodski pod, daščani
pod

DOBRO

Kvalitetno urađen pod bez oštećenja i
neravnina, sa adekvatnim padom za
odvodnjavanje u kupatilima i na
terasama. Urađen u skladu sa važećim
standardima

mermerne i kamene ploče
sintetički materijali (vinil azbestne
ploče)

SREDNJE

Postojanje manjih oštećenja i neravnina
kao i manjih odstupanja od važećih
standarda

oblaganje plastikom u trakama,
gumom ili linoleumom
teraco

LOŠE

Nekvalitetno urađen pod sa većim
oštećenjima i problematičnim aspektima
upotrebljivosti

NEDOVRŠENO

Bez završne obrade

UNUTRAŠNJE POVRŠINE ZIDOVA

moguće opcije za materijal	OCJENA	zatečeno stanje kratak opis
----------------------------	--------	--------------------------------

boja (krečna, posna, emulziona ...)
obloženi kamenom

DOBRO

Kvalitetno obrađen zid bez prslina i
vlage, sa uredno složenom keramikom
ili kamenom. Urađen u skladu sa
važećim standardima.

obloženi keramičkim pločicama

obloženi drvetom
obloženi gips-kartonskim pločama

SREDNJE

Postojanje manjih oštećenja i neravnina
kao i manjih odstupanja od važećih
standarda

obloženi tapetama

LOŠE

Nekvalitetno obrađen zid sa većim
oštećenjima i problematičnim aspektima
upotrebljivosti

NEOBRAĐENO

Neomalterisan ili djelimično omalterisan

PLAFONI	moguće opcije za materijal	OCJENA	zatečeno stanje kratak opis
---------	----------------------------	--------	--------------------------------

malterisanje gips malterom
rabciranje i spuštanje plafona
spušteni plafon od metalnih
profilisanih traka

DOBRO

Kvalitetno obrađen plafon bez prslina i
vlage i urađen u skladu sa svim važećim
standardima

SREDNJE

Postojanje manjih oštećenja i neravnina
kao i manjih odstupanja od važećih
standarda

LOŠE

Nekvalitetno obrađen plafon sa većim
oštećenjima i problematičnim aspektima
upotrebljivosti

NEOBRAĐENO

KROVNI POKRIVAČ	moгуće opcije za materijal	OCJENA	zatečeno stanje kratak opis
	crjepovi	DOBRO	Neoštećen krovni pokrivač sa adekvatno rešenim odvodnjavanjem i ispravno postavljenim pripadajućim olucima. Urađen u skladu sa važećim standardima. Postojanje određenih oštećenja kao i manjih odstupanja od važećih standarda. Oštećen krovni pokrivač bez adekvatno rešenog odvodnjavanja i problematičnim aspektima upotrebljivosti.
	cementno-azbestni proizvodi (eternit, salonit, rebraste ploče)	SREDNJE	
	krovnna hartija (lepenka)	LOŠE	
	daščice (šindra)		
	ravni i talasasti limovi, rebraste ploče		
	čelični ili aluminijumski sendvič paneli		
	salonit, siporeks ili durisol ploče		

FASADA	moгуće opcije za materijal	OCJENA	zatečeno stanje kratak opis
	termoizolacioni malter	DOBRO	Neoštećena fasada sa popunjenim fugama gde je obezbjeđeno dobro prijanjanje maltera. Adekvatno pričvršćena kamena obloga na podkonstrukciji ili dobro usidrena u postojeći zid. Djelimično oštećena fasada sa djelimično popunjenim fugama.
	plastični malter	SREDNJE	
	fasadne boje i premazi	LOŠE	
	kamen		
	kamena obloga		
	demit fasada		Oštećena fasada
	čelični ili aluminijumski profilisani lim		
	čelični ili aluminijumski sendvič paneli		
	salonit, siporeks ili durisol ploče		

STOLARIJA I BRAVARIJA	moгуće opcije za materijal	OCJENA	zatečeno stanje kratak opis
<u>UNUTRAŠNJA STOLARIJA I BRAVARIJA</u>			
	drvena	NEOŠTEĆENA	Slaba ili nikakva zaštita drvene ili aluminijumske bravarije, loše zatvaranje, deformacije.
	PVC bravarija		
	Aluminijumska bravarija	OŠTEĆENA	
	Bravarija drvo-aluminijum		
<u>SPOLJAŠNJA STOLARIJA I BRAVARIJA</u>			
	drvena	DOBRO	Obezbijedeno dobro dihtovanje, bez prisustva vlage. Minimalno dvostruko staklo sa dobro obrađenim solbankama.
	PVC bravarija		
	Aluminijumska bravarija	SREDNJE	
	Bravarija drvo-aluminijum		
		LOŠE	
Uz popunjene podatke iz Priloga 3 prilaže se i foto dokumentacija ostanju unutrašnje i završne obrade bespravnog objekta u štampanoj i digitalnoj formi.			

FOTO DOKUMENTACIJA

Formular A - FASADA, STANJE UNUTRAŠNJE OBRADJE I OŠTEĆENJA

Opština _____

Lokalitet _____

Broj objekta _____

Fotografija br. 1: Sjeverna fasada objekta.

Fotografija br. 2: Južna fasada objekta.

Fotografija br. 3: Zapadna fasada objekta.

Fotografija br. 4: Istočna fasada objekta.

Fotografija br. 5: *Stanje unutrašnje obrade.*⁽¹⁾

Fotografija br. 6: *Stanje unutrašnje obrade.*⁽¹⁾

Fotografija br. 7: *Stanje unutrašnje obrade.*⁽¹⁾

Fotografija br. 8: *Stanje unutrašnje obrade.*⁽¹⁾

⁽¹⁾ *Upisati koji detalj unutrašnje obrade je prikazan na fotografiji.*

Fotografija br. 9: Oštećenja. ⁽²⁾

Fotografija br. 10: Oštećenja. ⁽²⁾

**AKO
POSTOJE!**

**AKO
POSTOJE!**

**AKO
POSTOJE!**

**AKO
POSTOJE!**

Fotografija br. 11: Oštećenja. ⁽²⁾

Fotografija br. 12: Oštećenja. ⁽²⁾

²⁾ *Upisati koje oštećenje i konstruktivni element su prikazani na fotografiji*

GEODETSKI PODACI O OBJEKTU**Formular A - OPŠTI PODACI**

Ime geodetske organizacije
OPŠTINA
LOKALITET
BROJ OBJEKTA
ADRESA
VLASNIK/CI OBJEKTA
KATASTARSKA OPŠTINA
KATASTARSKE PARCELE ⁽¹⁾
GODINA IZGRADNJE
NAMJENA OBJEKTA stambeni ☐ stambeno - poslovni ☐ poslovni ☐ pomoćni ☐
OBJEKAT ⁽²⁾ ima ☐ nema ☐ građevinsku dozvolu
POVRŠINA U OSNOVI m²
SPRATNOST
 - podrum m²
 - suteran m²
 - prizemlje m²
 - sprat 1 m²
 - sprat 2 m²
 - sprat 3 m²
 - potkrovlje m²
UKUPNA POVRŠINA KORISNOG PROSTORA m²

POLOŽAJ I GRANICE

koordinate geodetske osnove u državnom koordinatnom sistemu

tačke geodetske osnove

	X	Y
- A		
- B		
- C		
- D		

⁽¹⁾ U slučaju da je objekat izgrađen na zemljištu u svojini vlasnika objekta obavezno se prilože list nepokretnosti i skicu sa koordinatama graničnih tačaka za sve parcele koje su pod objektom

⁽²⁾ Prilaže se kopija građevinske dozvole ako postoji

GEODETSKI PODACI O OBJEKTU- Formular BPOLOŽAJ I GRANICE

koordinate geodetske osnove u državnom koordinatnom sistemu

prelomne tačke objekta

X

Y

- 1

- 2

- 3

- 4

- 5

- 6

- 7

- 8

- 9

- 10

- 11

- 12

- 13

- 14

- 15

- 16

- 17

- 18

- 19

- 20

- 21

- 22

- 23

- 24

- 25

- 26

- 27

- 28

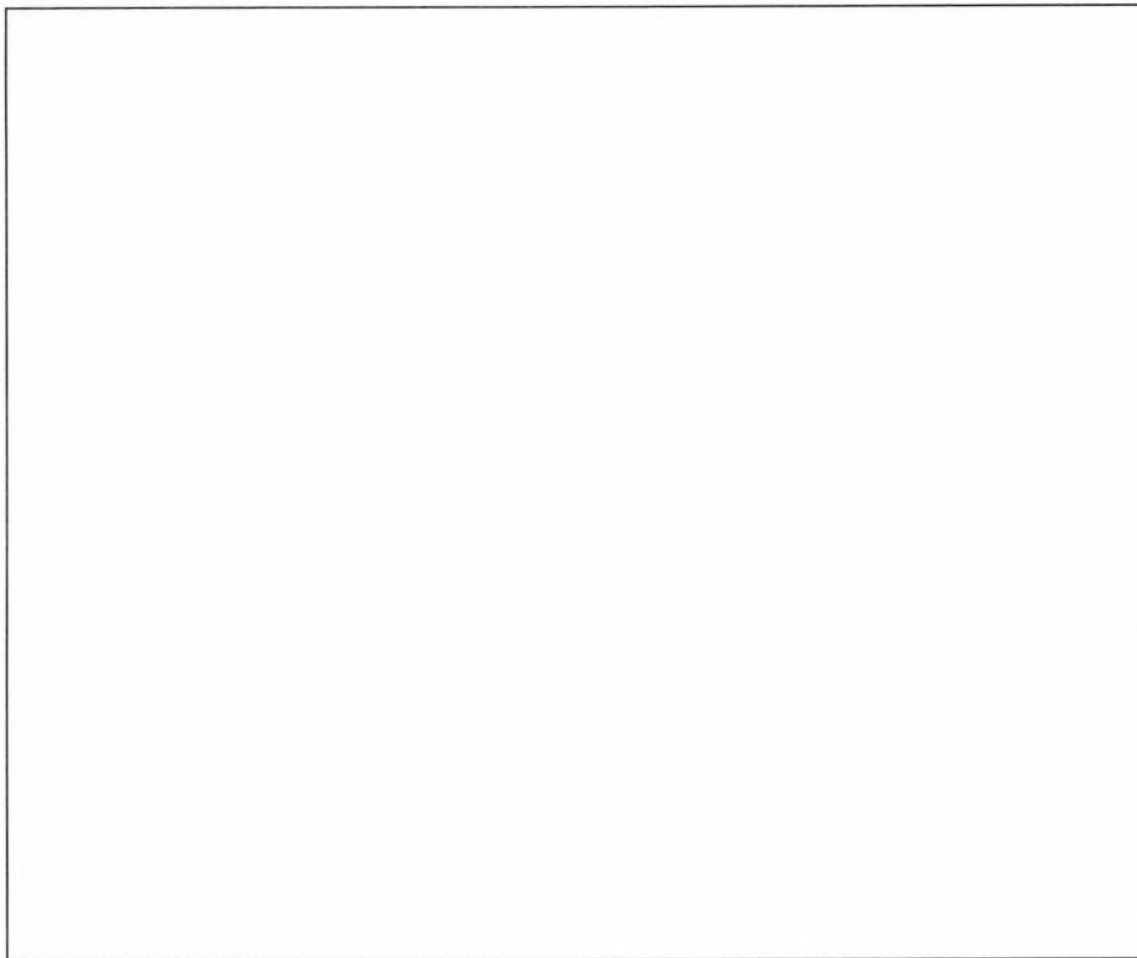
- 29

- 30

- 31

- 32

GEODETSKI PODACI O OBJEKTU
Formular C - KRATAK TEKSTUALNI OPIS I
NAPOMENE



Uz popunjene podatke iz Priloga 5 prilažu se kopije katastarskog plana ili izvoda iz katastarskog plana.

NEOPHODNI GRAFIČKI PRILOZI

Položaj i granice objekta sa definisanim tačkama geodetske osnove (A, B, C, D), prelomnim tačkama objekta (1, 2, 3, ...) i granicama parcela.

Površine posebnih djelova objekta u svemu prema MEST EN 15221-6.

NEOPHODNI FORMULARI

Spisak prijava u elaboratu

Podaci o zgradama

**ZAKLJUČNA OCJENA KONSTRUKTIVNE I SEIZMIČKE SIGURNOSTI SA ANALIZOM
KVALITETA OBJEKTA**

OPŠTI PODACI

Opština

Katastarska opština

Lokalitet/adresa

Vlasnik objekta

**ZAKLJUČNA OCJENA KONSTRUKTIVNE I SEIZMIČKE SIGURNOSTI SA
ANALIZOM KVALITETA OBJEKTA**

Datum

Privredno društvo

*naziv, ime i prezime licenciranog lica, stručno obrazovanje, broj licence

Potpis

Članovi tima*

1.
2.
3.

Potpis odgovornog lica

MP

*Za članove tima je potrebno potrebno je unijeti iste podatke kao i za licencirano lice u privrednom društvu.

ZAPISNIK O PREGLEDU OBJEKTA**OPŠTI PODACI**

Opština

Katastarska opština

Lokalitet/adresa

Vlasnik objekta

ZAPISNIK O PREGLEDU OBJEKTA

Datum

Privredno društvo

Potpis

*naziv, ime i prezime licenciranog lica, stručno obrazovanje, broj licence

Članovi tima*

1.
2.
3.

Potpis odgovornog lica

MP

*Za članove tima je potrebno unijeti iste podatke kao i za licencirano lice u privrednom društvu.